


<div></div> <div><p>PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARAÍ</p><p>SECRETARIA DO PLANEJAMENTO</p><p>SETOR DE PROJETOS</p></div> <div><p>Tel.: (55) 3423-1001</p><p>ramal: 217</p></div>			ORÇAMENTO ANALÍTICO				
			OBRA: U.S.F. - Unidade de Saúde da Família				
			LOCAL: Gaudêncio Conceição				
			ÁREA: 270,45m²				
			CONVÊNIO: Ministério da Saúde				
			Data: Fevereiro de 2012				
			TÉCNICO(S) RESPONSÁVEL(S):				
			PROJETO: Arq. E Urb. Adriano Rodrigues - CREA/RS 128.403				
			ORÇAMENTO: Arq. E Urb. Adriano Rodrigues - CREA/RS 128.403				
PLANILHA ORÇAMENTARIA							
Item	Serviço	Unid.	QTD.	Preço Unit.	Preço Total	%	
1	Serviços Preliminares					1,86	
1.1	Locação da Obra	m²	270,45	R\$ 5,59	R\$ 1.511,82		
1.2	Escavações Manuais (profund. máx= 2,5m / min.: 1,5m)	m³	44,16	R\$ 13,50	R\$ 596,16		
1.3	Reaterro Apiloado, camadas 20cm, material local	m³	200	R\$ 12,00	R\$ 2.400,00		
1.4	Placa de Obra, padrão Ministério da Saúde,chapa aço galvanizado, 1,5m x 3,0m	m²	4,5	R\$ 229,47	R\$ 1.032,62		
	Total da etapa				R\$ 5.540,59		
2	Infraestrutura					11,36	
2.1	Sapatas em C.A. fck 20MPa" in loco", dim.:80x80cm;Aço CA-50 10mm;c/fôrmas-2x	m³	14,32	R\$ 1.000,00	R\$ 14.320,00		
2.2	Pilaretos em C.A.fck 20MPa" in loco", dim.:20x20cm;Aço CA-50 10mm;c/fôrmas-2x	m³	2,9	R\$ 1.000,00	R\$ 2.900,00		
2.3	Viga Baldrame em C.A. fck 20MPa "in loco", dim.: 20x30cm; Aço CA-50 10mm	m³	11,6	R\$ 1.350,00	R\$ 15.660,00		
2.4	Impermeabilização com hidroasfalto - 3 demãos	m²	150,2	R\$ 6,17	R\$ 926,73		
	Total da etapa				R\$ 33.806,73		
3	Estrutura					8,95	
3.1	Pilar em C.A.fck 20MPa" in loco", dim.:20x20cm;Aço CA-50 10mm,c/fôrma-2x	m³	3,2	R\$ 1.350,00	R\$ 4.320,00		
3.3	Viga superior em C.A. fck 20MPa" in loco", dim.:proj. estrutural; Aço CA-50 10mm	m³	11,6	R\$ 1.350,00	R\$ 15.660,00		
3.4	Postes moirão torcido - cercamento	Unid.	98	R\$ 50,00	R\$ 4.900,00		
3.5	Brises em concreto aparente	m³	1,3	R\$ 1.350,00	R\$ 1.755,00		
	Total da etapa				R\$ 26.635,00		
4	Alvenaria					9,68	
4.1	Parede tijolos seis furos,tam.M, assentados a chato, argamassa 1:2:8, junta 12mm	m²	793	R\$ 28,00	R\$ 22.204,00		
4.2	Contra vergas / Vergas sobre janelas e portas, em argamassa esp. 3cm e armadura 3 φ 5mm	m	48,4	R\$ 11,08	R\$ 536,27		
4.3	Tijolo prensado execução colunas de acesso	uni.	4500	R\$ 0,30	R\$ 1.350,00		
4.4	Tijolo para nivelamento - de campo/rústico	uni	15.000	R\$ 0,22	R\$ 3.300,00		
4.5	Paredes divisórias divilux 35mm (eucatex), com portas de 0,70x1,75cm	m²	20	R\$ 72,05	R\$ 1.441,00		
	Total da etapa				R\$ 28.831,27		
5	Cobertura					8,92	
5.1	Laje pré-fabricada 12mm,tav.cerâmica,C.A. traço 1:2:3,fck 20MPa,aço CA-60 6mm	m²	34	R\$ 47,00	R\$ 1.598,00		
5.2	Madeir. cobert.Cedro - tesouras simples - 1" x 15cm / terças pregadores 5x7cm	m³	6,63	R\$ 1.560,00	R\$ 10.342,80		
5.3	Cobertura completa c/teia de fibrocimento 6mm (2,44 /3,00/1,80m)	m²	240,00	R\$ 58,63	R\$ 14.071,20		
5.4	Impermeabilização tipo cimentício monocomponente lajes e viaga calhas	m²	35	R\$ 15,84	R\$ 554,40		
	Total da etapa				R\$ 26.566,40		
6	Instalações Elétricas					1,75	
6.1	Eletroduto corrugado 1"	m	450	R\$ 1,30	R\$ 585,00		
6.2	Fio condutor cobre revestido 1,5mm²	m	130	R\$ 1,40	R\$ 182,00		
6.3	Fio condutor cobre revestido 2,5mm²	m	320	R\$ 1,50	R\$ 480,00		
6.4	Fio condutor cobre revestido 6mm²	m	50	R\$ 2,00	R\$ 100,00		
6.5	Fio condutor cobre revestido de 10mm²	m	152	R\$ 3,30	R\$ 501,60		
6.6	Disjuntor 10A	Unid.	2	R\$ 8,24	R\$ 16,48		
6.7	Disjuntor 15A	Unid.	3	R\$ 8,24	R\$ 24,72		
6.8	Disjuntor 20A	Unid.	1	R\$ 8,29	R\$ 8,29		
6.9	Luminária simples completa, lâmpada fluorescente 40W	Unid.	31	R\$ 66,82	R\$ 2.071,42		
6.10	Tomada de energia, completa	Unid.	32	R\$ 4,54	R\$ 145,28		
6.11	Interruptor 1 tecla	Unid.	24	R\$ 3,07	R\$ 73,68		
6.12	Interruptor 2 teclas	Unid.	1	R\$ 5,00	R\$ 5,00		
6.13	Central de distribuição	Unid.	1	R\$ 18,56	R\$ 18,56		
6.14	Tomada 3P com saída RJ 45	Unid.	8	R\$ 10,00	R\$ 80,00		
6.15	Cabo EIA 568B	m	160	R\$ 1,40	R\$ 224,00		
6.16	Ramal de entrada de energia completo (poste/fiação/disjuntor/caixa medidor/aterramento)	Unid.	1	R\$ 700,00	R\$ 700,00		
	Total da etapa				R\$ 5.216,03		
7	Instalações Hidrossanitárias					6,64	
7.1	Cano PVC Ø25mm	m	110	R\$ 1,98	R\$ 217,80		
7.2	Cano PVC Ø40mm esgoto	m	50	R\$ 4,83	R\$ 241,50		
7.3	Cano PVC Ø50mm esgoto	m	55	R\$ 7,29	R\$ 400,95		
7.4	Cano PVC Ø100mm esgoto	m	280	R\$ 12,79	R\$ 3.581,20		
7.5	"TE" PVC com rosca Ø25mm	Unid.	4	R\$ 1,25	R\$ 5,00		
7.6	"TE" PVC soldável Ø40mm	Unid.	25	R\$ 4,16	R\$ 104,00		
7.7	"TE" PVC soldável Ø50mm	Unid.	18	R\$ 4,34	R\$ 78,12		
7.8	Curva PVC com rosca Ø25mm	Unid.	50	R\$ 6,29	R\$ 314,50		
7.9	Curva PVC soldável Ø40mm	Unid.	25	R\$ 2,63	R\$ 65,75		
7.10	Curva PVC soldável Ø50mm	Unid.	35	R\$ 5,39	R\$ 188,65		
7.11	Curva PVC soldável Ø100mm	Unid.	6	R\$ 34,00	R\$ 204,00		
7.12	Luva PVC com rosca Ø25mm	Unid.	20	R\$ 0,57	R\$ 11,40		
7.13	Tanque inox	Unid.	1	R\$ 157,27	R\$ 157,27		
7.14	Ralo sifonado 100x40 mm	Unid.	1	R\$ 5,68	R\$ 5,68		
7.15	Caixa sifonada 150x150x50 mm	Unid.	17	R\$ 17,70	R\$ 300,90		
7.16	Caixa de gordura em PVC 250X230X75mm,com tampa e porta-tampa	Unid.	1	R\$ 30,09	R\$ 30,09		
7.17	Torneiras metálicas de pressão	Unid.	21	R\$ 95,00	R\$ 1.995,00		
7.18	Torneiras metálicas	Unid.	3	R\$ 44,34	R\$ 133,02		
7.19	Cubas em louca - bancadas sanitários	Unid.	5	R\$ 48,00	R\$ 240,00		

7.20	Cubas em alumínio - bancadas - salas/ consultórios / recepção/outras	Unid.	12	R\$ 65,30	R\$ 783,60	
7.21	Lavatório louça c/coluna, padrão médio, c/torneira cromada, válvula e acessórios	Unid.	5	R\$ 266,13	R\$ 1.330,65	
7.22	Balcão-pia completo 1,20mx0,55 cm	Unid.	1	R\$ 190,00	R\$ 190,00	
7.23	Expurgo hospitalar, inox, c/sifão e descarga	Unid.	1	R\$ 1.550,00	R\$ 1.550,00	
7.24	Conjunto sanitário com caixa acoplada	Unid.	6	R\$ 172,00	R\$ 1.032,00	
7.25	Assento com tampa plástica para vaso sanitário	Unid.	6	R\$ 19,00	R\$ 114,00	
7.26	Chuveiro, tipo ducha elétrica, instalado	Unid.	1	R\$ 24,23	R\$ 24,23	
7.27	Ducha higiênica c/mangueira plástica e registro 1/2"	Unid.	1	R\$ 49,98	R\$ 49,98	
7.28	Conj. de porta toalhas, papel, saboneteiras	Unid.	7	R\$ 30,00	R\$ 210,00	
7.29	Reservatório 2.000L, fibra de vidro, tampa de vedação c/escotilha e fixadores	Unid.	2	R\$ 550,00	R\$ 1.100,00	
7.30	Caixa de inspeção 60x60cm, tampa de concreto, instalada	Unid.	30	R\$ 90,50	R\$ 2.715,00	
7.31	Mictório sifonado de louça, c/pertences, registro pressão, c/acabamento e fixação	Unid.	4	R\$ 103,06	R\$ 412,24	
7.32	Fossa séptica em concreto pré-moldada para 30 contribuintes, instalada	Unid.	1	R\$ 1.980,00	R\$ 1.980,00	
Total da etapa					R\$ 19.766,53	
8	Esquadrias					6,27
8.1	Porta compensado liso, revest. fórmica, c/pintura 0,80x2,10m c/ marco e dobradiça	Unid.	15	R\$ 220,00	R\$ 3.300,00	
8.2	Porta madeira compensada revest. fórmica de correr 0,80 x 2,10	Unid.	2	R\$ 225,00	R\$ 450,00	
8.3	Porta alumínio 80x210, de abrir, com postigo e vidro colocado	Unid.	1	R\$ 580,00	R\$ 580,00	
8.4	Portão de acesso principal - ferro / tela (1,20 x 2,00)	Unid.	1	R\$ 450,00	R\$ 450,00	
8.5	Portão de acesso veículos lateral - ferro / tela (3,00 x 2,00)	Unid.	1	R\$ 980,00	R\$ 980,00	
8.6	Janelas de alumínio correr 150x120 c/veneziana	Unid.	11	R\$ 650,00	R\$ 7.150,00	
8.7	Janelas de alum. Maxim air 0,60x0,50 c/prot.	Unid.	7	R\$ 365,00	R\$ 2.555,00	
8.8	Janelas de alum. Maxim air 0,80x0,50 c/prot.	Unid.	1	R\$ 450,00	R\$ 450,00	
8.8	Janelas maxilar fachada Alum. 1,00x2,00	Unid.	4	R\$ 685,00	R\$ 2.740,00	
Total da etapa					R\$ 18.655,00	
9	Revestimentos e Acabamentos					22,44
9.1	Piso cerâmico PEI IV, 41x41cm, colocado com argamassa e rejuntado	m²	218	R\$ 39,50	R\$ 8.611,00	
9.2	Piso cerâmico PEI V, 41x41cm, colocado com argamassa e rejuntado	m²	6,2	R\$ 39,50	R\$ 244,90	
9.3	Piso ladrilho vidrado - tipo mozaico - 0,40 x0,40 - perimetro e acesso	m²	110	R\$ 42,00	R\$ 4.620,00	
9.4	Piso cimento alisado/deposito de lixo	m²	4	R\$ 29,68	R\$ 118,72	
9.5	Revest.cerâmico banheiros, PEI III, 30x30cm, colocado com argamassa e rejuntado	m²	160	R\$ 24,37	R\$ 3.899,20	
9.6	Revest. Volume frontal - pedra palito irregular	m²	12,85	R\$ 85,00	R\$ 1.092,25	
9.7	Contrapiso concreto 1:3:3, h=5cm	m³	14,23	R\$ 24,34	R\$ 346,36	
9.8	Impermeabilizante liquido contrapiso	m²	241,53	R\$ 12,53	R\$ 3.026,37	
9.9	Roda-pé cerâmico, PEI 4, assentado em argamassa e rejuntado (20x7cm)	m	304	R\$ 6,61	R\$ 2.009,44	
9.10	Granito polido para bancada, sem cuba, edp. 2cm, largura 60cm, instalada	m	35	R\$ 195,00	R\$ 6.825,00	
9.11	Reboco em argamassa, massa única - interno/externo, 1:2:9	m²	1400	R\$ 16,63	R\$ 23.282,00	
9.12	Massa corrida interna - 2 demãos	m²	550	R\$ 9,50	R\$ 5.225,00	
9.13	ContraPiso/Rampa de acesso em concreto simples, traço 1:2:3, incl.:11°	m³	2,2	R\$ 24,34	R\$ 53,55	
9.14	Pedra grês - detalhe portões de acesso	Unid.	4	R\$ 6,50	R\$ 26,00	
9.15	Corrimão em tubo de aço galvanizado 2 1/2"	m	25	R\$ 66,78	R\$ 1.669,50	
9.16	Forno P.V.C., com rodaforro e madeiramento com ripas de cedro 1"x7cm	m²	192	R\$ 30,00	R\$ 5.760,00	
Total da etapa					R\$ 66.809,29	
10	Vidros					0,71
10.1	Vidro liso, comum, transparente, esp.4mm	m²	30	R\$ 47,58	R\$ 1.427,40	
10.2	Vidro temperado 10mm, p/porta de acesso	m²	3,5	R\$ 195,00	R\$ 682,50	
Total da etapa					R\$ 2.109,90	
11	Pinturas					3,13
11.1	Pintura com tinta acrílica - paredes externa, 2 demãos, com selador	m²	400	R\$ 12,00	R\$ 4.800,00	
11.2	Pintura com tinta PVA - paredes internas, 2 demãos, com selador	m²	480	R\$ 9,43	R\$ 4.526,40	
Total da etapa					R\$ 9.326,40	
12	Outros					1,81
12.1	Limpeza da obra	m²	270,45	R\$ 2,79	R\$ 755,12	
12.2	Tela galvanizada - malha 5x15 eletrosoldada de 2m	m	160	R\$ 29,00	R\$ 4.640,00	
Total da etapa					R\$ 5.395,12	

TOTAL	R\$ 248.658,27
B.D.I. (20%)	R\$ 49.044,25
TOTAL GERAL	R\$ 297.702,52

TOTAL: Duzentos e noventa e quatro mil duzentos e sessenta e cinco reais com cinquente e dois centavos

FEVEREIRO DE 2012

Arq. E Urb. Adriano M. Rodrigues
CREA/RS 128.403